27.11.2018 утверждено
председателем Окружной комиссии по
вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Юго-Восточном административном
округе города Москвы А.В. Цыбиным

Подпись председателя Комиссии
на оригинале документа.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улично-дорожная сеть в промзоне Руднево
(район Некрасовка)

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания. На заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 06.09.2018 (протокол № 20, п. 4.1.4) принято решение одобрить в целях проведения публичных слушаний проект планировки территории линейного объекта участка лично-дорожной сети – улично-дорожная сеть в промзоне Руднево (ВАО, ЮВАО).

В связи с динамичным строительством на территории района Некрасовка и намечаемым интенсивным развитием промзоны Руднево первостепенными становятся вопросы строительства участков улично-дорожной сети, обеспечивающих транспортное обслуживание объектов, размещаемых на данной территории, а также подвоз жителей и работающих к строящимся станциям Кожуховской линии метрополитена.

Территория проектирования расположена в районе Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы и в районе Косино-Ухтомский Восточного административного округа города Москвы, на удалении 3,5-8,0 км от МКАД.

Проектом планировки предусматривается формирование участков линейных объектов улично-дорожной сети, обеспечивающих транспортное обслуживание объектов, размещаемых на территории промзоны Руднево (район Косино-Ухтомский) и на территории района Некрасовка. Корректируется участок магистрали «Северо-Восточная хорда» с учетом размещения объектов Кожуховской линии метрополитена и с учетом развития объектов улично-дорожной сети на сопредельной территории Московской области (в т.ч. строительство моста через р. Пехорка по направлению Зенинского шоссе, строительство автодороги «Москва – Нижний Новгород – Казань», строительство автодорогои «Лыткарино – Железнодорожный»). В проекте планировки устанавливается техническая зона для каблирования воздушных линий электропередач 220 кВ и 500 кВ на территории района Некрасовка.

Стоимость реализации мероприятий, предусмотренных проектом планировки, составит свыше 1 млрд. руб.

Территория разработки:	территория районов Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы, Косино-Ухтомский Восточного административного округа города Москвы.
Сроки разработки:	2018 г.
Организация-заказчик:	Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), адрес: 125047, Москва, Триумфальная пл., д. 1, стр. 1, тел. (499)250-55-20, e-mail: mka@mos.ru.
Организация-разработчик:	ГАУ «Институт Генплана Москвы», адрес: 125047, г.Москва, 2-я Брестская ул., д. 2/14, тел. (499) 250-95-96, e-mail: info@genplanmos.ru.
Сроки проведения публичных слушаний:	с 22 октября 2018 года по 30 ноября 2018 года.
Формы оповещения:	Печатные СМИ: – газета «Юго-Восточный курьер» № 41 (804) октябрь 2018. Электронные СМИ: – официальный сайт префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы www.uvao.mos.ru; – официальный сайт управы района Некрасовка: http://nekrasovka.mos.ru. Информационные стенды и подъезды жилых домов: – объявления на информационных стендах, расположенных на территории района Некрасовка, в подъездах, возле подъездов жилых домов, расположенных на территории района.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено депутату Московской городской Думы Шибаеву А.В., депутатам Совета депутатов муниципального округа Некрасовка в городе Москве.

Место проведения публичных слушаний:	г. Москва, район Некрасовка.

Экспозиция проведена с 29.10.2018 по 07.11.2018 в здании управы района

Некрасовка по адресу: Москва, 1-я Вольская ул., д. 24, корп. 1, по графику: 29.10-01.11; 06.11-07.11 с 9:00 до 17:00, 02.11 с 09:00 до 15:45. На выставке проводились консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоялось 12.11.2018 в 19-00 по адресу: Москва, ул. Покровская, д. 35 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа № 2053»).

Участники публичных слушаний:	**Приняли участие в собрании участников публичных слушаний:** – жители района Некрасовка: 20 чел.; – работающие в организациях на территории района Некрасовка: 15 чел.; – правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Некрасовка: 0 чел; – депутаты представительного органа муниципального образования: 1 чел. (глава муниципального округа Некрасовка Ухаботина Ирина Витальевна); – депутаты Московской городской Думы: 0 чел. **Посетили экспозицию**: 67 жителей района Некрасовка.

Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний, внесенных в журнал). Информационные материалы по теме публичных слушаний были представлены на экспозиции с 29.10.2018 по 07.11.2018 в здании управы района Некрасовка по адресу: Москва, 1-я Вольская ул., д. 24, корп. 1, по графику: 29.10-01.11; 06.11-07.11 с 9:00 до 17:00, 02.11 с 09:00 до 15:45. На выставке проводились консультации по теме публичных слушаний.

Во время проведения экспозиции в книгу учета посетителей и записи предложений и замечаний поступило 67 предложений/замечаний по проекту.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний). Собрание проведено 12.11.2018 в 19-00 по адресу: Москва, ул. Покровская, д. 35 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа № 2053»).

Во время проведения собрания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту выступила главный специалист ГАУ «Институт Генплана Москвы» Белова Светлана Александровна.

Присутствовало 36 участников публичных слушаний, в том числе глава управы района Некрасовка Хромова Елена Станиславовна, глава муниципального округа Некрасовка в городе Москве Ухаботина Ирина Витальевна.

В собрании участников публичных слушаний также приняли участие представители Москомархитектуры: советник отдела транспортной инфраструктуры Управления улично-дорожной сети Миронов Денис Анатольевич, ведущий специалист Управления градостроительного регулирования ЮВАО Петров Павел Сергеевич.

В ходе проведения собрания по рассматриваемому проекту поступили предложения/замечания от 10 участников публичных слушаний.

После проведения собрания в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы поступили предложения/замечания от одного участника публичных слушаний.

Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден). Протокол публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улично-дорожная сеть в промзоне Руднево (район Некрасовка) утвержден 20 ноября 2018 года председателем Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы (протокол № 41/2018 от 20 ноября 2018 года).

Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	**Количество**	**Выводы окружной комиссии**
Решение Совета депутатов муниципального округа Некрасовка в городе Москве от 31.10.2018 № 12/2 «О проекте планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улично-дорожная сеть в промзоне Руднево (в границах района Некрасовка)»: принять к сведению проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улично-дорожная сеть в промзоне Руднево (в границах района Некрасовка).	1	Принять к сведению.
С проектом согласен, возражений нет, одобряю.	68	Принять к сведению.
Предусмотреть пешеходный тротуар на мосту через р. Пехорку.	1	Разработчикам проекта рассмотреть предложение и по возможности обеспечить корректировку проекта планировки.
Предлагаю парковки на месте.	1	Развитие парковочного пространства в границах рассматриваемого

		проекта осуществляется в соответствии с проектом планировки территории Люберецких полей района Некрасовка, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 01.09.2017 № 626-ПП.
1. Продолжение улиц Маресьева и Вертолетчиков: там очень широкая дорога получается и не предусмотрены внеуличные подземные переходы, а они нужны. 2. Что предусматривается в технопарке, который будет расположен в промзоне «Руднево»? 3. У станции метро «Лухмановская» должна быть большая перехватывающая парковка. Это будет многоуровневый паркинг? 4. Будут ли публичные слушания по технопарку «Руднево»? 5. Прибрежная зона р. Пехорки сейчас очень зеленая. Но много чего запроектировано и зеленые насаждения вырубаются. 6. Если не предусмотрен прямой съезд с Северо-Восточной Хорды, то каким образом выезжать на Лухмановскую к перехватывающей парковке?	1	1. Разработчикам проекта рассмотреть предложение и по возможности учесть при доработке проекта. 2-4. Не является предметом публичных слушаний, вне границ района Некрасовка. 5-6. Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.
Сейчас на всем протяжении Северо-Восточной хорды съезды сделаны в одну полосу. И во многих местах съезд занимает около получаса. Сколько полос съезда предусмотрено в рассматриваемом проекте? Пока поток небольшой, но район развивается, поток будет больше.	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.
Решение о включении улицы Вертолетчиков в улично-дорожную сеть промзоны «Руднево» было принято Москомархитектурой в сентябре. В связи с чем было принято данное решение?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.
Какова безопасная зона для жителей от прохождения кабеля?	1	Даны разъяснения в ходе проведения

		собрания участников публичных слушаний (15 метров).
Прошу рассмотреть внеуличные пешеходные переходы через ул. Вертолетчиков и ул. 6656а (продолжение ул. Маресьева). Прошу рассмотреть съезд с хорды, минуя пр.пр. 598, на перехватывающую парковку у ТПУ Лухмановская, так как пр.пр. 598 будет сильно перегружен транспортом жителей р-на Некрасовка.	1	Разработчикам проекта рассмотреть предложения и по возможности учесть при доработке проекта.
Продлить карман автобусной остановки проектируемый проезд № 598 до перекрестка с улицей Покровская.	1	Разработчикам проекта рассмотреть предложение и по возможности учесть при доработке проекта.
1. Предусмотреть съезд с Северо-Восточной хорды к ТПУ Лухмановская, минуя проектируемый проезд 598. 2. Съезд на Северо-Восточную хорду с улицы Покровская увеличить до 3-х полос.	1	Разработчикам проекта рассмотреть предложения и по возможности учесть при доработке проекта.
Прошу предусмотреть подземный переход на пересечении улиц Маресьева и Вертолетчиков.	1	Разработчикам проекта рассмотреть предложение и по возможности учесть при доработке проекта.
1. Предложение по перекрестку ул. Покровская-Проектируемый проезд №598 (приложение), а именно: расширение проезжей части ул. Покровская до трех полос, и до двух полос по Проектируемому проезду №598. 2. В некоторых листах утверждаемой части проекта опечатка - указаны районы Люблино и Капотня (на стр.55,63). 3. Опечатка в нумерации дома ул. Рождественская д.23/23 - верный 23/33. 4. На странице 82 должно быть указано не ГУП "Экотехпром", а ООО "Хартия".	1	1. Разработчикам проекта рассмотреть предложение и по возможности учесть при доработке проекта. 2-4. Разработчикам проекта учесть при доработке проекта.

Приложение		

Выводы и рекомендации окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту. Окружная комиссия подтверждает проведение публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улично-дорожная сеть в промзоне Руднево (район Некрасовка) и считает целесообразным учесть предложения/замечания, отраженные в протоколе публичных слушаний и заключении по результатам публичных слушаний, с учетом выводов Окружной комиссии.

Секретарь комиссии **З.А. Алиева**

Подписи членов Комиссии на оригинале документа.